



# COMMUNIQUE DE PRESSE

Poitiers, le 6 mars 2019

## L'Etat soutient l'habitat et inaugure la résidence habitat jeunes « CHAT'NEUF »

### Place de Belgique - Quartier Châteauneuf - Châtelleraut

**Mercredi 6 mars 2019** sera inauguré le site principal de la résidence habitat jeunes de Châtelleraut, en présence du sous-préfet de Châtelleraut et du délégué territorial de l'A.N.R.U.

Afin de répondre à la volonté forte de l'agglomération et de la ville de Châtelleraut de faire aboutir ce projet, l'État et l'Agence Nationale de Rénovation Urbaine (ANRU) ont fortement soutenu ce projet important pour les jeunes et plus largement pour l'ensemble de la ville et de l'agglomération.

Cette structure est destinée à accueillir les jeunes (16 – 30 ans) en leur offrant des logements financièrement abordables. Cette formule permet également de mettre en place un accompagnement des jeunes pour favoriser leur insertion sociale et professionnelle .

Sous maîtrise d'ouvrage du bailleur social Habitat de la Vienne, la structure sera gérée par la MPT de Châteauneuf.

Le projet global consiste en la **création d'une résidence habitat jeune répartie sur deux sites dans le quartier prioritaire de la ville (QPV) Châteauneuf – Centre-ville.**

**Un premier site de 23 logements pour 28 places a été retenu dans un quartier proche du centre-ville (quartier de Châteauneuf)** . la collectivité a souhaité faciliter l'accès des jeunes aux services de proximité, revitaliser son centre-ville et réinvestir des bâtiments inoccupés et délabrés.

Il a pu bénéficier d'une aide dans le cadre du projet de renouvellement urbain d'Ozon, au titre de la reconstitution de l'offre hors site.

Les partenaires financiers, pour cette opération de 2,3M€ :

- ANRU : 402 000€ (20 logements)
- État : 56 000€ (3 logements)
- Grand Châtelleraut : 414 000 €
- Le Conseil départemental : 160 000 €

#### Contact presse

Nathalie BRIONNET – Adjointe à la responsable du Service de Communication Interministérielle  
Préfecture de la Vienne – nathalie.brionnet@vienne.gouv.fr – 05.49.47.24.76

L'opportunité s'est présentée pour la collectivité de poursuivre les travaux sur **un site complémentaire de 10 logements pour 18 places dans le quartier du centre-ville, rue Gaudeau Lerpinière.**

Il consiste en l'acquisition – amélioration d'un immeuble dégradé qui contribuera à la redynamisation du quartier du centre-ville, en renforçant la mixité sociale (jeunes proches de l'emploi notamment) et intergénérationnelle.

Ce deuxième site est prévu d'être livré en février 2020.